د اېلبني ښار

د تعمير او د قواعدو د تعقيب دفتر
200 هنري جانسن بولاوارډ
فون 5184345165
فېکس 5184346015

د دوانيو او د ودانيو د حد ټاکنو لپاره د اجازې عمومي خواستنامه

د عمومي ودانی جوړونې، بيارغونې، بحالونې، له دننه ماتولو، يا بل ډول کار نه وړاندې اجازه نامه پکار وي. دا د ودانيو د عمومي اجازه نامې لپاره خواستنامه ده. ښايي پروژو لپاره ځانګړې خواستنامې شتون ولري. لايسنس غوښتونکو تخصصي کارونو لکه برېښنايي کار يا د پايپونو د اچولو د کارونو لپاره د اضافي اجازه نامو د لاسته راوړلو اړتيا وي. که تاسې د خپلې پروژې لپاره د اجازه نامو د اړتيا په حواله پوښتنې لرئ مهرباني وکړئ زموږ وبب سايټ ته ورشئ يا زموږ له کارکوونکو تپوسونه وکړئ.

عمومي معلومات

د تعميرد ځای ادرس (پته):______________________________

د ماليې پرنقشه د پېژندنې شمېره:______________ **د کارټولټال خرڅ $:**______________

آيا د يو يا دوه واحدونه يونټ لرونکی استوګنيز جايداد دی؟

☐ **هو** ☐ **نه**

د بي آر سي کارکوونکي حق محفوظ لري چې اجازه نامې د بندېدا لپاره شرايط کېږدي، په ګډون د قبضه اخستو د تصديقنامې صادروني چې د کار ټولټال خرڅ د ليدو نه پس به ورکړل کېږي.

خواستګار:______________________________

ادرس:______________________________

ايمېل:______________ فون:______________

تاسې خپله اجازه په څه ډول ترلاسه کول غواړئ؟ (مهرباني وکړئ يو غوراوی وکړئ): ☐ خپله به راشم يا ☐ډاک

که غواړئ چې تاسې ته اجازه نامه په ډاک دروا‌ستول شي، نو دغه خواستنامې سره د ليک استونې کاغذي خلته يعني envelope هم ورکړئ، چې پرې د ستاسې پته ليکلې شوې وي.

مالک *(که بل څوک دی)*:______________________________

ادرس:______________________________

ايمېل:______________ فون:______________

ټېکه دار*(که پلی کېږي)*:______________________________

ادرس:______________________________

ايمېل:______________ فون:______________

د ريکارډ معمار/مهندس *(که پلی کېږي)*:______________________________

ادرس:______________________________

ايمېل:______________ فون:______________

د ټېکه دارپه اړه اضافي معلومات *(که پلی کېږي)*:

ټېکه دار:______________________________

ډول: برېښنايي ☐ د پايپونو ☐ د حرارت او هوا نظام ☐ د لاندې پنه کوټې نظام ☐ نور ☐ خرڅ: ______________$

ادرس:______________________________

ايمېل:______________ فون:______________

Staff Use Only			
App. No.:__	App. FEE:__	REC'D BY: __	PERMIT NO.: __
DATE REC'D:__	DATE ISSUED__	ASSIGNED TO: __	FLOOD PLAN. __
CHECK NO.: __	SB PER. NO.: __	PARCEL NO.: __	ZONE: __

لطفاً په ياد ساتئ چې د ريکارډ لپاره بايد حتمي غوښتنليک په انګليسي ژبه کې وسپارل شي. د ترجمې دا فورمه په دې موخه وړاندې کيږي چې که انګليسي ستاسو لپاره نوې ژبه وي نو تاسې دې پروسې ته په اسانۍ لاس رسی ولرئ. که تاسو په دې برخه کې نورې مرستې ته اړتيا لرئ نو دفتر د تليفوني لارې ستاسو لپاره د ژباړونکي انتظام کولی شي.

که تاسو دا فورمه آنلاين کتل غواړئ، لطفاً دې ويب پاڼې ته لاړ شئ www.albanyny.gov/languageaccess

د تعمیرد ځای په اړه معلومات: ________________________

د ټېکه دارپه اړه اضافي معلومات *(که پلی کېږي):*

ټېکه دار: ________________________

ډول: برېښنايي ☐ د پايپونو☐ د حرارت او هوا نظام☐ د لان د پنه کوني نظام☐ نور☐ خرڅ: ________$

ادرس: ________________________

ايمېل: ________________ فون: ________

ټېکه دار: ________________________

ډول: برېښنايي ☐ د پايپونو☐ د حرارت او هوا نظام☐ د لان د پنه کوني نظام☐ نور☐ خرڅ: ________$

ادرس: ________________________

ايمېل: ________________ فون: ________

ټېکه دار: ________________________

ډول: برېښنايي ☐ د پايپونو☐ د حرارت او هوا نظام☐ د لان د پنه کوني نظام☐ نور☐ خرڅ: ________$

ادرس: ________________________

ايمېل: ________________ فون: ________

ټېکه دار: ________________________

ډول: برېښنايي ☐ د پايپونو☐ د حرارت او هوا نظام☐ د لان د پنه کوني نظام☐ نور☐ خرڅ: ________$

ادرس: ________________________

ايمېل: ________________ فون: ________

د پروژې معلومات

تشيا: آيا دغه جايداد کې څوک وسېږي؟ ☐هو ☐نه

موجوده استعمال: که نه دی، نو د څه لپاره استعمالېږي؟ ________________________

____

په استعمال کې بدلون: آيا دا خواستنامه د جايداد په استعمال کې د بدلون په حواله ده؟ ☐هو ☐نه که هو، نو د جايداد نوی استعمال به څه وي؟ ________________________

____

د لارې عامه حق: آيا د دغه پروژې کار به سړک پر غاړه کومه پياده لاره بندوي يې يا به يې تر څنګ وي، يا آيا په پياده لار، سړک يا به يې په ترڅ کې نوی سړک يا پياده لاره جوړېږي؟ ☐هو ☐نه. که ځواب هو دی، نو آيا تاسې د عمومي خدمتونو له رياست د اجازه نامې يو نقل دغه خواستنامې سره شامل کړی دی او آيا تاسې "د سړک په غاړې پياده لارې/د سړک د باړ په حواله خواستنامه" بشپړه کړې ده؟

هو☐ ☐نه.

هواره سېلابي سيمه: آيا دا جايداد کومې داسې ميداني سيمې کې ده چې د سېلاب ښکار کېږي. ☐هو ☐نه

بيمه: آيا تاسې د تعيمير او د قواعد د تعقيب دفتر بي آر سي ته د اړينې بيمې ثبوت ورکړی دی؟ ☐هو ☐نه

د کارکوونکو د اجرت جبران: آيا تاسې د خپلې بيمې له لارې د کارکوونکو اجرت د بيمې تر پوښښ لاندې د راوستنې ثبوت داخل کړی دی؟

له منظورۍ وړاندې ليدنه: آيا تاسې غواړئ چې د ستاسې پر پروژه خبر اترو لپاره زموږ کارکوونکو سره ووينئ؟ ☐هو ☐نه

د لويو پروژ په حواله موږ تاسې سره د مخامخ ليدنې د فرصت هرکلی کوو، تر څو باوري شي چې تاسې ته له موږ پکار ټولې اړينې منظورۍ درکړل شي. ________________________

د تعمیرد ځای په اړه معلومات:______________________

مجوزه (وړاندیز شوې) پروژه: (مهرباني وکړئ د هغه پروژې تشریح وکړئ چې غواړئ ترسره يې کړئ):

____

____

____

____

____

____

____

____

د پروژې د موقعیت د ځای لپاره تفصیلي پلانونه یا نور اسناد دغه خواستنامې کې شامل کړل شوي (سپارښتنه مو ده چې وه يې کړئ).

نه☐ هو☐

تصدیق: زه دلته تصدیق کوم چې ما د دغه خواست ارزونه وکړه او یوهېږم چې په دې خواستنامه کې معلومات دقیق دي. زه په دې هم پوهېږم چې د اجازه نامې ترلاسه کېدا ما ته د قانون پر ضد چلند کولو یا قانون له پامه غورځولو اجازه نه راکوي، او دا چې دغه اجازه نامه یوائې په خواستنامه کې تشریح شوي کار لپاره ده او که په اجازه نامه کې کال پرته بله موده ورکړل شوې خو سمه ده کنه نو دا اجازه نامه به د صادرېدا له نېټې یو کال وروسته په وخت تېره شي.

د خواستګارلاسلیک:______________________ **نېټه:**______________________

STAFF USE ONLY		
APPROVAL REQUIRED:	ELECTRICAL ☐ ___	DATE: ___
APPROVED BY	PLUMBING ☐ ___	DATE:___
THE FOLLOWING CONDITIONS APPLY TO THIS APPROVAL: APPROVED BY: ________ DATE___ ADMIN ID.: ___		

د عمومي ودانۍ د اجازې لارښوونې

د کارد درولو حکمنامې: که د اجازه نامې تر مخې کار د اجازه نامې په خواست نامه کې بیان شوي کار نه مختلف و، نو د خواسګار پر ضد به د کار د ودرولو حکمنامه صادرېږي او خواستګار به د 300$ فیس ورکولو ته اړ وي. که تاسې فکر کوئ چې د ستاسې کار ښايي د ستاسې په خواستنامه کې بیان شوي کار نه زیاتېږي، نو مهمه ده چې موږ سره زر تر زره اړیکه ونیسئ او دا چې تاسې باید د اضافې اجازې د لاسته راوړلو پرته پر کار پیل وه نه کړئ.

تاریخي او پر تاریخي سیمو ابادۍ ولسوالۍ: اېلبنې ګڼ شمېر تاریخي او پر تاریخو سیمو ابادې ولسوالۍ (اوورلې ولسوالۍ) لري چې ټاکل شوې اصل بنه او يې وساتل شي او اېلبني هڅه کوي چې په امریکه کې يو تر ټولو زوړ ښار په ځان ته ګټه راوړي. که د ستاسې د پروژې کار دغه ولسوالیو کې یوې کې دی نو اړینه ده چې د تاریخي سرچینو لپاره د اېلبني د ښار کمیسون د ستاسې پر اجازه نامه خپله منظوري ورکړي تر څو د ستاسې کار له امله د دغه ولسوالیو تاریخي اصلیت ته زیان وه نه رسي. له دې امله د ستاسې د اجازه نامې پر منظورۍ د کڼو ورځو په حساب زیات وخت لګېدلای شي خو دا به باوري کړي چې د ستاسې پروژه د خواوشا سیمې د ودانیو سره په ترتیب برابره پاتې شي.
استعمال یا اوسېدونکي کې بدلون. تر څو چې موږ ته معلومات نه وي راکړل شوي چې دغه ودانۍ د څه لپاره کارېدله او تاسې اوس ورسره کول غواړئ، تر هغې موږ ودانۍ کې د اوسېدونکي یا د ودانۍ په استعمال کې د بدلون اجازه نامه نشو ورکولای. چې کله تاسې د ودانۍ په استعمال یا استعمال یا د استعمالوونکي بدلون غواړئ نو باید دغه دوه نقطې په ذهن کې وساتئ. که ودانۍ اوس تشه ده نو ولیکئ چې د تشېدا وړاندې څه لپاره کارېدله.

بیمه (انشورنس). د ودانۍ مالک یا ټېکه دار باید د مسوولیت اخستنې پالیسي ولري چې تر مخې يې په اجازه نامه کې ذکر شوي کار په حواله د اېلبني ښار لپاره د بیمې له لارې د زیان د جبران ضمانت ورکړل شوی وي.د مسوولیت بیمه پالیسي باید په لاندې مقدارونو کې وي:

الف) 100000 ډالره - ځاني ژوبله - یوه پېښه
ب) 300000 ډالره - ځاني ژوبله - په کلي توګه د پېښو
ج) 500000 ډالره - جایداد ته زیان

د بیمې ثبوت. د ودانۍ د جوړولو اجازه ورکولو نه وړاندې موږ ته د بیمې ثبوت پکار وي:

د جایداد فردي مالک کولای شي چې دغه کار په حواله خپله بیمه کې د اېلبني ښار د شریک بیمه شوي په توګه ثبت کړي؛

یو ټېکه دار کولای شي چې دغه یو ودانیز کار لپاره د مالک او د ټېکه دار لخوا د خوندیتیا د مسوولیت بیمه پالیسي داخله کړي چې پکې د اېلبنۍ ښار د اضافي بیمه شوي په توګه درج وي؛ یا ټېکه دار کولای شي چې ښار سره هر ودانیز کار پوښ لاندې راوستونکې بیمه پالیسي داخله کړي، چې د پالیسۍ په موده کې ترسره کېدونکې هر کار پوښ لاندې راولي.
روغتیايي معاینې. که ودانې لپاره د ستاسې اجازه نامه د کوم ریستوانت، روغتیايي مرکز، د ټاټو (خال) جوړولو د پارلر، یا د نیویارک ایالت د روغتیايي کوډ لاندې تنظیمونکي بل مرکز په حواله دی، نو کولای شئ چې د اېلبني د کاونټي د روغتیا ریاست سره په (5184474580) تماس ونیسئ.

د اېلبني ښارلخوا صادرېدونکي مسلکي لایسنسونه. برېښنا یا د پایپونو د لګولو د کار لپاره به د اېلبني په ښار کې هغه چا ته اجازه نامه ورکړل کېږي چې د اړوند کار مسلکي لایسنس يې ترلاسه کړی وي. د هغه ښاروالیو افراد چې د اېلبني ښار سره په ګډه پروسې په سمون کې ساتي کولای شي چې د کلاس بي د لایسنس خواستنامې پر کارولو د کلاس بي لایسنس لپاره فورمه زموږ له دفتر یا د ښار له وېب پاڼې ترلاسه کړي.

د کوډ د توجیه لیک. د پېچلیو پروژو لپاره، د کوډ د توجیه د لیکونو ټینګه سپارښتنه درکوو او دا د ستاسې د اجازه نامې د ترلاسه پروسه چټکه کړي.

د کارکوونکو د اجرت بیمه. د نیویارک د عمومي ښاروالۍ د قانون § 125 تر مخې تر هغې چې ریاست ته د کارکوونکو د اجرت ضمانت او معلولیت په بدل کې د امتیازاتو د پوښ لپاره د بیمې ثبوتونه د ترلاسه کېدا پورې اجازه نامه نشي ورکولای.
له ټیکه دارانو به موږ له دې وړاندې یو غواړو (هغه چې پر تاسې پلی کېږي):
لومړی) WCB فورمه C-105.2 یا U-26.3 ، دوهم) WCB فورمه SI-12 یا GSI -105.2، دریم) WCB فورمه CE-200، او/یا څلورم) WCB فورمه DB120.1 یا 120.2.
له کور کور مالکانو، موږ پاس ورکړل شویو کې یوه فورمه یا د WCB فورمه BP-1 د "استثنی سوګند (اېفې ډېوټ)" غواړو (دا فورمه د کارکوونکو د ورکرز کمپنسېشن بورډ په وېب سایټ یا زموږ په استقبالیه کې موجوده ده).
د کارکوونکو د اجرت د ضمانت (بیمې) په حواله د پوښتنو ځوابونو لپاره مهرباني وکړئ د کارکوونکو د اجرت د تضمین لپاره د ورکرز بورډ ویب سایټ ته ورشئ. موږ ټینګه سپارښتنه ورکوو چې کور مالکان باید د کارکوونکو د اجرت او نورو مالي مسوولیتونو په اړه ځان خبر کړي او یواځې هله خپل ټېکه دار لپاره د اجازه نامې خواست داخل کړي.
بل نومنورې فورمې باید په ذهن کې ولرئ چې مخصوصو پروژو په اړه ګڼې فورمې شتون لري چې دې لپاره جوړې شوې چې له کاره وړاندې ټول د اړتیا معلومات ترلاسه شي.
مهرباني وکړئ دغه د اړوندو کارونو لپاره وکاروئ.

د پلاټ پلانونه موږ پر خپل وېب سایټ او په استقبالیه کې د پلاټ د پلان فورمې لرو چې ښايي تاسې لپاره ګټور وي
د پروژې پیل پر پروژه د پرمټ (اجازه نامې) له ترلاسه کولو وړاندې د پیلولو اجازه نشته، سوا لا بېړنیو حالاتو چې په ترڅ کې يې خواستګار پروژې لپاره د څارونکي افسرځانګړې منظوري اخستې وي. که کار د اجازه نامې له اخستو وړاندې پیل کړای شو، نو خواستګار ته خطر دی چې د کار بندۍ حکمنامه ورکړل شي او ترې به د قواعد پرته کړل شوی تکراري کول وغوښتل شي.

اضافي اسناد هره یوه پروژه منفرده وي نو څکه کېدلای شي چې اجازه نامې لپاره د ستاسې خواست نه وروسته زموږ څارونکي له تاسې اضافي معلومات او/یا اسناد وغواړي. که دغه کیسه وه نو موږ به تاسې سره په تماس کې شو.

تعقیبي معاینې. ممکنه ده چې د ستاسې پروژه وخت په وخت معاینې ته اړتیا ولري. د ستاسې د ستاسې د اجازه نامې د خواست بیاکتنه کولو او اجازه نامه درکولو وروسته څارونکی به تاسې د اړتیا معاینو په اړه مشوره درکړي. که تاسې لپاره تعقیبي معاینې اړینې وګرځول شوې نو د دغه معاینو لپاره وخت ټاکل به د ستاسې خپل مسوولیت وي.
د قبضې لپاره تصدیقنامه به تر هاغې نه ورکړل کېږي تر څو پورې چې معاینې نه وي شوې.په ځینو بېلګو کې، د پروژې د بشپړېدا نه وروسته په معاینو کې به غوښتنه وشي چې د بشپړې شوې پروژې ځینې برخې باید ړنګې کړای شي تر څو پروژه قواعدو سره په سمون کې راوستل شي.

د پروژې بشپړېدا د پروژې د بشپړېدا نه وروسته، خواستګار باید بي آر سي سره تماس ونیسي تر څو اخري معاینې لپاره وخت وټاکل شي تر څو باوري کړای شي چې کار د قانون او د ودانیو د کوډ تر مخې ترسره شوی دی.

له وخته تېرېدا تر څو چې په ځانګړې توګه بیان شوی نه وي، د ټولو پروژو اجازه نامې یو کال کې سر ته رسي. د اجازه نامې د تجدید خواست ورکول کېدلای شي او په داسې حال کې د اجازه نامې فیس کم وي. که د اجازه نامې د مودې د تېرېدا نه وروسته هم کار ته دوام ورکړل شي نو د کار د بندېدا حکم نامه به صادره شي.

له وړاندې د منظورۍ ناستې که اسې یوه لویه یا
پېچلې پروژه ترسره کوئ، نو تشویقوو مو چې موږ سره د خپل پلان داخلولونه وړاندې
ووینئ تر څو باوري شي چې تاسې ته ټولې اړینې اجازه نامې
ترلاسه شي. که غواړئ داسې ډول ناستې لپاره وخت وټاکل شو نونو موږ ته ووایئ.